



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL – CMDS

Lei Municipal n.º 756, de 26 de setembro de 2021

Lei Municipal n.º 816, de 16 de maio de 2022

ATA – DEZEMBRO – ORDINÁRIA

Aos 03 (três) dias do mês de dezembro de 2024, terça-feira, às 10:00 (dez) horas, nas dependências da Secretaria Municipal do Meio Ambiente e Controle Urbano – SEMAM, localizada na Rua Manoel de Souza, nº 547 – Bairro: Parque Genezaré, tendo a convocatória sido encaminhada aos conselheiros em 11.11.2024, para atender a seguinte ordem do dia: **Informes da Secretaria do Meio Ambiente e Controle Urbano e dos Órgãos/Instituições dos Conselheiros; DELIBERAÇÃO DE ADITIVO DE VALORES: - Urbanização do Entorno da Unidade de Saúde do Parque Dom Pedro (Drenagem); - Reforma do Polo Gastronômico no Centro de Itaitinga (adaptação interna dos containers); - Reforma e Instalação do Estádio do Gereraú (Fornecimento de material de Construção); Conferência Intermunicipal de Meio Ambiente – convidar os conselheiros; e Entre outros assuntos afins.**

CONSELHEIROS PRESENTES:

Arilo dos Santos Veras Júnior – (Presidente Nato) – SEMAM

Oséias Targino de Oliveira – (suplente) – Gabinete do Prefeito

Deusdeth Alves de Lima – (titular) – SME

José Inácio Silva Parente – (titular) – SEINFRA

José Luciano Bento – (titular) – Instituto ACAUÃ

Valdiso Caetano Mendonça (suplente) – SEFIN

Antônio Veranilson Matias da Silva – (titular) – STRAAF

João Igor Gomes Tavares – (titular) – AECIT

Rogério Cabral de Lima – (suplente) – SEAGPE

José Venícios Gomes da Silva – (titular) – Reciclando Vidas

Francisca Cristina de Souza Silva – (suplente) – Reciclando Vidas

CONSELHEIROS AUSENTES:

- Ricardo de Lima Monteiro – (titular) – SEAGPE;

- Francisco Leandro Viana – (suplente) – PGM;

- José Bonfim Sousa de Melo – (titular) – SSP;

- Hélio da Costa Ferreira – (suplente) – SSP;

- Ana Tamires Araripe de Lima – (suplente) – SINDIBRITA;

- Ana Kelle de Sousa Lima – (titular) – PGM;

- Klézio Silva Monte (suplente) – SEINFRA;

- Jeymson Xavier da Silva (Titular) – Instituto Ita Ambiental;

- Elpídio Mateus dos Santos Neto – (suplente) – Instituto Ita Ambiental;

- Vaniele Pereira Costa – (suplente) – Instituto ACAUÃ;

- Wladir Rodrigues da Silva – (suplente) – AEMI;

- José Rodrigues Gomes – (suplente) – STRAAF;

Documento assinado digitalmente



JOSE INACIO SILVA PARENTE

Data: 16/01/2026 11:44:25-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including "FCG" and "yovse"]

- Carlos Junior Braga Lima – (suplente) – Gabinete do Prefeito;
- Pedro Júnior Nunes da Silva – (titular) – SEFIN;
- Wátyla Moreira da Silva – (titular) – SINDIBRITA;
- Renária Vieira do Nascimento – (suplente) – AECIT.

CONSELHEIROS QUE JUSTIFICARAM A AUSÊNCIA:

- José Ribamar Alves Lima – (titular) – AEMI – Suspeita de COVID.
- Simone Monteiro da Silva Tavares – (suplente) – SME – Está operada.

VISITANTES QUE PARTICIPARAM DA REUNIÃO:

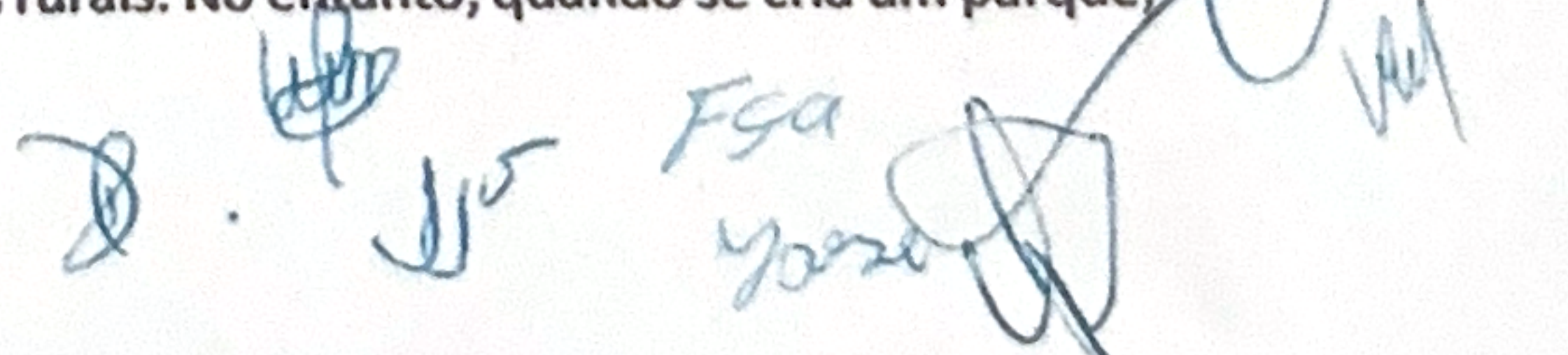
- Sabina Leila Barros dos Santos – Secretária Executiva do CMDS/COCEM;
- Bruna de Araújo Facó – Procuradora Ambiental;
- Maurílio Darllan de Oliveira Martins – Engenheiro da SEINFRA;
- Maria Laysa Almeida Batista – Estagiária do STRAAF;
- Danielle dos Santos Falcão – Arquiteta / Secretária Executiva da SEMAM; e
- Iris Cleide Lopes da Silva – Apoio Técnico do COCEM.

PROCEDIMENTOS:

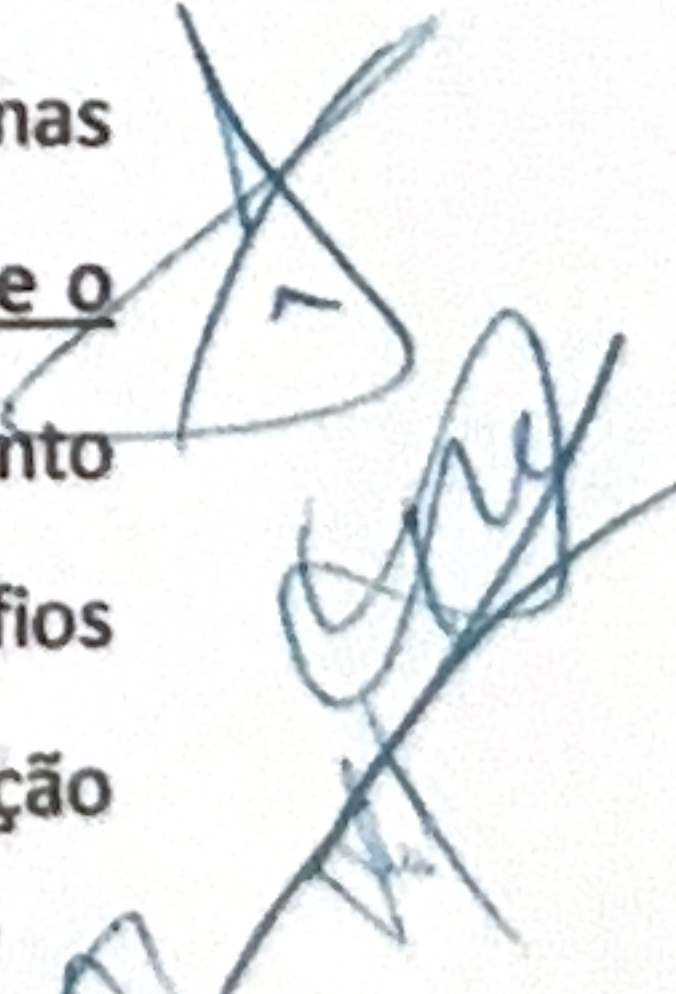
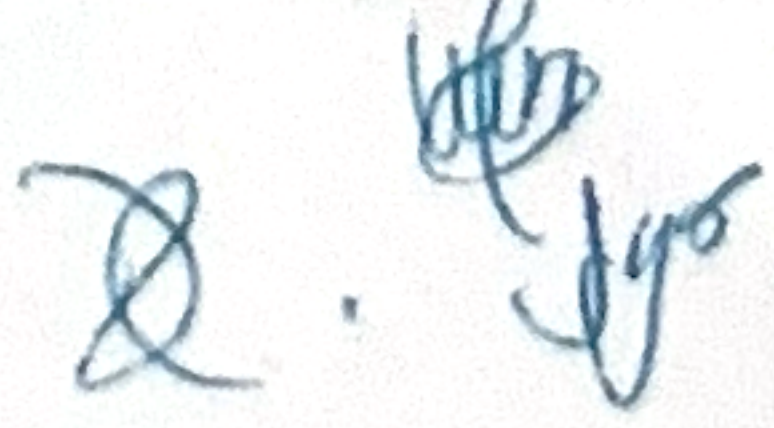
O presidente Arilo Veras Junior cumprimentou ao colegiado, agradeceu a presença de todos os participantes, seguindo a ordem do dia, verificou que havia quórum para aprovar as deliberações. Fez destaque a Conferência Intermunicipal do Meio Ambiente, convidando a todos para participarem. Foi distribuído os convites e o cronograma das atividades que aconteceria na Conferência no dia 10 (dez) de dezembro do corrente ano. Sendo uma terça-feira, iniciando às 8:00 (oito) horas, no Centro de Educação, Arte e Cultura – CEARC, localizado na Rua Rodolfo Teófilo, S/N, no Bairro Pinheiro, município de Guaiúba. Reforçou o presidente que haverá ônibus e quem quiser participar deve fazer a inscrição e comunicar no grupo do CMDS. Danielle Falcão tomou a palavra e reforçou o convite para a **Conferência Intermunicipal de Meio Ambiente**, explicando que seria a 1ª (primeira) conferência a ser realizada desse tipo. Enfatizou que o evento reunirá os municípios integrantes do consórcio de resíduos sólidos, que se organizaram para promovê-lo. Danielle destacou a importância de realizar a inscrição, garantindo assim o direito de voz, voto e participação nos grupos de trabalho. Os grupos formados terão a oportunidade de apresentar propostas relacionadas à mudança do clima. Dentre as propostas apresentadas na Conferência Intermunicipal de Meio Ambiente, 2 (duas) serão selecionadas para serem levadas à Conferência Estadual. Para facilitar o deslocamento, será disponibilizado ônibus ou micro-ônibus para os participantes. Arilo Veras Junior solicitou que os conselheiros informassem sobre as ações que possa está ocorrendo ou sendo planejadas pelas instituições ou órgãos que participam, podendo fazer uso da palavra. O conselheiro Luciano Bento, convidou os presentes para prestigiarem as apresentações do Auto de Natal, do Instituto ACAUÃ, que acontecerão durante o mês de dezembro, em 4 (quatro) bairros, iniciando no dia 10 (dez) na localidade da Ponta da Serra, dia 17 (dezesete) na localidade do Carapió, dia 21 (vinte e um) na localidade do Parque Dom Pedro e no dia 22 (vinte e dois) no Centro de Itaitinga, sempre às

2. *[Handwritten signatures and initials]*

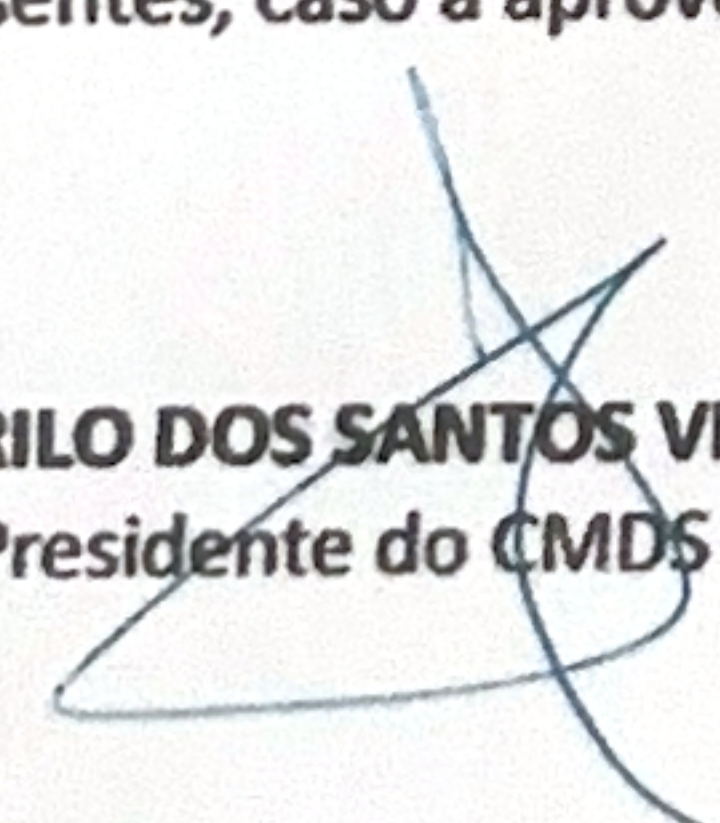
de inúmeras poças de água, que podem dificultar as operações no local. Além disso, mencionou que o trator utilizado frequentemente apresenta problemas, o que agrava a situação e exige soluções mais eficazes para a gestão no período chuvoso. Para concluir o assunto do lixão, secretário da infraestrutura José Inácio Parente, toma a palavra e informa que a via de acesso ao lixão está sendo pavimentada, o que facilita a movimentação de carretas e caminhões. Veranilson, representando o sindicato da Agricultura Familiar, parabenizou a atuação do conselheiro Igor Tavares e seu Instituto, e faz um convite para a missa do Alto Grande, uma missa tradicional dos agricultores. Também convidou para sua posse como presidente do sindicato, cargo para o qual foi eleito até 2028. Veranilson também informou sobre o Parque Estadual das Águas, que integra 6 (seis) municípios, e relatou que o Estado determinou que as pessoas que trabalham ou moram nas margens do Riachão e do Gavião, áreas pertencentes as 4 (quatro) associações, devem deixar as localidades. O INCA está efetuando um cadastro para identificar a quantidade de famílias que precisarão se mudar, com o objetivo de comprar propriedades no município e realocar essas famílias. O conselheiro propõe que o Conselho apresente um projeto para a criação de uma Área de Proteção Ambiental (APA) na região. Parte dessa área seria preservada, enquanto outra poderia ser utilizada pelos agricultores, evitando assim o prejuízo das famílias que deixariam de praticar a agricultura tradicional. O Parque está informando que irá cercar todas as terras que ficam nas margens da área protegida, o que prejudicará o município, já que todos os recursos hídricos passam por ele e, até hoje, nunca tivemos benefícios em troca. O Estado deveria oferecer alguma contribuição ao município em razão disso. Se permitirmos que isso aconteça, a agricultura no município irá acabar, pois a maioria das terras está sendo doada para indústrias ou imobiliárias. Além dessas, ainda temos 2(dois) latifúndios, que são a Fazenda do Carapió e a Fazenda Benevides (dos Novais), mas parece que também estão começando a ser loteadas. Arilo Veras Junior afirma que o Parque, como uma unidade de preservação, é regulamentada por legislação federal, a Lei 9.985/2000, que institui o Sistema Nacional de Unidades de Conservação da Natureza, conhecida como SNUC. Ele cria 2 (dois) tipos de unidades de conservação: uma de uso direto e outra de uso indireto. Dentro dessas categorias, há uma série de tipos, e o que foi criado em Itaitinga não permite a utilização das suas áreas. Isso ocorre porque, para criar um parque, o ente responsável pressupõe que o terreno seja de sua propriedade. Portanto, se o terreno já é dele, não haveria necessidade de criar um parque, pois ele já teria a posse. Assim, se há pessoas trabalhando em terras que pertencem a outra pessoa, isso não é correto, especialmente sem a permissão do proprietário. No caso de Itaitinga, existem algumas peculiaridades. Por exemplo, a legislação federal, por meio de uma lei de 1979, estabelece que cabe ao município, e somente ao município, definir o que são áreas urbanas e áreas rurais. No entanto, quando se cria um parque,

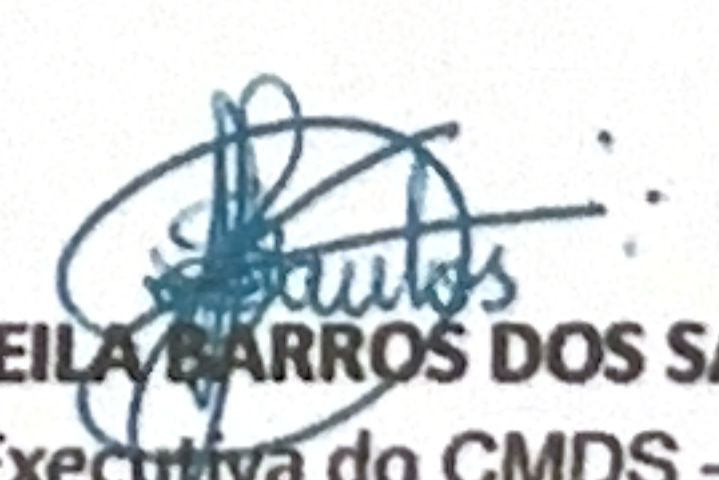
 FSA
Yara

20:00(vinte) horas. Ressaltou que Secretário de Cultura, Rodolf Forte já garantiu o apoio necessário para as 4 (quatro) estruturas do espetáculo, e o grupo já confirmou o elenco. O único ponto ainda pendente é a arrecadação de contribuições, que serão destinadas a um agrado para os participantes e à realização de uma confraternização no encerramento. O transporte e a estrutura já estão assegurados e o evento terá o encerramento programado para o dia 22, na Praça de Eventos. O conselheiro João Igor Tavares, apresentou o Certificado que recebeu por ter participado do Programa LIDER - Liderança para o Desenvolvimento Regional, da Regional Metropolitana, promovido pelo SEBRAE - Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas do Estado do Ceará, fazendo uma breve explanação de como foram os 12 (doze) meses em planejamento com mais 9 (nove) municípios e da Certificação que a AECIT recebeu do Conselho do Desporto do Estado do Ceará, pelas práticas esportivas que desenvolve com as crianças. Após os informes o presidente Arilo Veras Júnior deu continuidade à pauta da reunião, ressaltando que algumas atividades desenvolvidas pelo município de Itaitinga são voltadas para o benefício dos munícipes. Tais atividades, realizadas pela Secretaria Municipal de Infraestrutura, contam com o respaldo financeiro da Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMAN) e requerem aprovação do Conselho Municipal de Desenvolvimento Sustentável. Considerou que o final do ano se aproxima, e ainda há pendências a serem resolvidas. A convocatória da reunião, teve como objetivo garantir o início do novo ano com todas as questões devidamente regularizadas. Destacou ainda que, devido às mudanças proporcionadas pela recente eleição municipal, não há garantia de que o mesmo gestor permanecerá à frente da Secretaria Municipal de Meio Ambiente. Dessa forma, considera ser prudente evitar a transferência de pendências para o próximo ocupante do cargo, reforçando a necessidade de resolver as questões, ainda em aberto, antes do início do novo ano. Apresentou os informes da SEMAN, incluindo os já mencionados e informou que o Coronel Deladier Feitosa encaminhou um ofício à SEMAN solicitando a formalização de um convênio. Por meio desse convênio, seria possível disponibilizar um drône para a Secretaria Municipal de Segurança Pública, com a justificativa de que o equipamento seria utilizado em diversas ações, como a inspeção de áreas com grande concentração de vegetação. Outro assunto abordado, que pediu a colaboração do secretário da infraestrutura José Inácio Parente, foi a fixação de placas nas obras financiadas pela SEMAN. Ressaltou que as placas são exigidas nas construções e, quando não instaladas, podem resultar em multas, além de gerarem muita indignação. Destacou a importância de, nas placas conterem informações claras, como a fonte dos recursos, o valor total do projeto e o cronograma de execução, permitindo assim o acompanhamento e a verificação do cumprimento das etapas planejadas. O conselheiro Venâncio abordou a questão do fogo no lixão e os desafios relacionados ao manejo durante o período de inverno. Destacou a preocupação com a formação




FSC
Zaral

é estabelecida também uma faixa de terra variável ao redor dele, chamada de zona de amortecimento. Essa zona passa a ser considerada zona rural, e nada pode ser edificado dentro dessa área. A área de amortecimento do parque em questão está definida para ser de 200 (duzentos) metros. Porém, se essa faixa for aplicada, tomaria grande parte do terreno urbano de Itaitinga, tornando-o uma área rural. Então, enquanto essa questão não for resolvida, o parque não terá zona de amortecimento. No entanto, ficou acertado que não seria criada uma zona de amortecimento. Em contrapartida, será elaborado um plano de manejo. Explicou que plano de manejo funciona como a "constituição" do parque, ou seja, é uma legislação que define tudo o que pode e o que não pode ser feito dentro da área. Portanto, tudo dependerá do que for estabelecido no plano de manejo. É necessário cobrar de quem for elaborar esse plano que seja reservada uma área onde possam ser abrigadas as pessoas que ocupavam aquela área para a agricultura familiar. Porém, para isso, é preciso um grande esforço político, pois, quando se trata de meio ambiente, irão alegar questões como se o mundo fosse acabar. No entanto, essas situações acontecem, como ocorreu com o Poço do Pecém, e até hoje não houve problemas. O parque foi criado por uma questão política. A governadora atual, que na época era secretária, quis criar o parque durante a gestão dela, e o criou, mas sem observar as normas. Por isso, acabou sendo criado com muitos problemas. Partindo para a pauta, a urbanização do entorno da Unidade de Saúde do Parque Dom Pedro (drenagem), esse projeto já foi aprovado e, inclusive, as obras já tiveram início. No entanto, ao iniciar, foi observado que havia grandes problemas de drenagem na região, o que comprometeria a intervenção no local. Portanto, foi sugerido que fosse realizada a drenagem para que não prejudicasse a obra que já está em execução e foi aprovada. O engenheiro encarregado, Darlan, realizou um levantamento prévio da obra, que teve um custo de R\$967.236,35. Esse valor teve um aditivo de 25%, o que resulta em aproximadamente R\$241.000,00. E assim se encerraram as falas, na qual eu, Sabina Leila Barros dos Santos, redigi e lavrei a presente ata, que vai ser assinada pelos conselheiros presentes, caso a aprovem, para que surta seus efeitos jurídicos e legais.


ARILO DOS SANTOS VERAS JÚNIOR
Presidente do CMDS - Itaitinga


SABINA LEILA BARROS DOS SANTOS
Secretária Executiva do CMDS - Itaitinga