



P(18)

OK



PROPOSTA DE PREÇOS

TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.09.001-TP

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAITINGA

Nº de folhas: 41

JP SERVIÇOS E LOCAÇÕES

João Paulo Queiroz de Oliveira
CPF: 06.332.884-08
Tudo Proprietário

PEDRO JONATAS BALTAZAR DE AZEVEDO
Engenheiro Civil
CREA/CE RPN• 0614061695



CARTA PROPOSTA



À Comissão de Licitação - CPL
Itaitinga-Ceará.

REF.: TOMADA DE PREÇOS N° 2023.09.001-TP

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE.

Prezados Senhores,

Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para o objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS N° 2023.09.001-TP**, pelo valor global de **R\$ 351.428,91 (Trezentos e Cinquenta e Um Mil Quatrocentos e Vinte e Oito reais e Noventa e Um centavos)**.

O prazo de vigência do contrato será de **12 (doze) meses** a contar da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado na forma da Lei Federal n° 8.666/93, alterada e consolidada, sendo o prazo de execução é de até **120 (Cento e Vinte) dias**, podendo ser prorrogado.

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. **JOÃO PAULO QUEIROZ DE OLIVEIRA, portador(a) da carteira de identidade n° 2002012017598 e CPF n° 026.332.883-08**, como PROCURADOR desta empresa.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **120 (cento e vinte) dias** corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Declaramos que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no Edital da licitação e seus anexos.

Finalizando, declaramos que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como:

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infelizmente e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução dos serviços.

IDENTIFICAÇÃO DO LICITANTE PESSOA JURÍDICA

Razão Social: J P SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI

CNPJ: 29.421.445/0001-27

Endereço: Av. Eusébio de Queiroz N° 4579, loja 20 Bairro: Centro CEP: 61.760-000 – Eusébio/Ce.

Telefone: (85) 9.8684-4780

E-mail: rayo.servicos@hotmail.com

Atenciosamente,

EUSÉBIO (CE), 30 de janeiro de 2023.

JP SERVIÇOS E LOCAÇÕES
João Paulo Queiroz de Oliveira
CPF: 026.332.883-08
Socio-Proprietário

PEDRO JONATAS BALTAZAR DE AZEVEDO
Engenheiro Civil
CREA/CE RPN° 0614061695

Anexos:

- Planilha Orçamentária;
- Planilha de Composição de Preços Unitários;
- Cronograma físico-financeiro;
- Planilha analítica de encargos sociais e de impostos e taxas;
- Composição analítica da taxa de B.D.I.

RESUMO DO ORÇAMENTO

	OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	DATA : 30/01/2023	BDI : 27,35%	
	DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
	CLIENTE:	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SINAPI	2022/10 COM DESONERAÇÃO	83,55%
		Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%
				MES	REF
				47,76%	05/2021
				47,46%	11/2022

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	12.172,00	3,46
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	33.447,94	9,52
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	9.404,80	2,68
4	REVESTIMENTO E PINTURA - CASAS EXISTENTES	5.725,46	1,63
5	PISOS	70.447,13	20,05
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	73.549,36	20,93
7	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	43.587,80	12,40
8	BEACH TENIS	47.018,12	13,38
9	PLAYGROUND E ACADEMIA	7.609,62	2,17
10	FAIXA ELEVADA	24.061,73	6,85
11	RAMPAS	16.271,86	4,63
12	SERVIÇOS DIVERSOS	8.133,09	2,31
		VALOR BDI TOTAL:	75.471,26
		VALOR ORÇAMENTO:	275.957,65
		VALOR TOTAL:	351.428,91



Trezentos e Cinquenta e Um Mil Quatrocentos e Vinte e Oito reais e Noventa e Um centavos


 JP SERVIÇOS E LOCAÇÕES
 João Paulo Queiroz de Oliveira
 CPF: 026.332.883-08
 Sócio-Proprietário


 PEDRO JONATAS BALTAZAR DE AZEVEDO
 Engenheiro Civil
 CREA/CE RPN• 0614061695

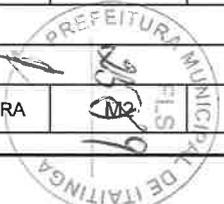



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	DATA :	30/01/2023	BDI :	27,35%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SINAPI	2022/10 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	11/2022
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL						9.558,00	12.172,00
1.1	CPUEI-01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	Composições Próprias	%	100,00	95,58	121,72	9.558,00	12.172,00
2		SERVIÇOS PRELIMINARES						26.264,47	33.447,94
2.1		PLACA DA OBRA						782,58	996,60
2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	130,43	166,10	782,58	996,60
2.2		CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA						12.157,06	15.481,43
2.2.1	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	SEINFRA	M2	113,85	78,92	100,50	8.985,04	11.441,93
2.2.2	C0369	BARRACÃO ABERTO	SEINFRA	M2	20,00	102,28	130,25	2.045,60	2.605,00
2.2.3	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA,TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	UN	1,00	1.126,42	1.434,50	1.126,42	1.434,50
2.3		LOCAÇÃO DA OBRA						294,06	374,26
2.3.1	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	SEINFRA	M2	1.336,65	0,22	0,28	294,06	374,26
2.4		DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						10.752,17	13.694,14
2.4.1	C3373	RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	SEINFRA	M	254,80	7,59	9,67	1.933,93	2.463,92
2.4.2	C2942	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA PORTUGUESA	SEINFRA	M2	710,87	6,69	8,52	4.755,72	6.056,61
2.4.3	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	10,72	197,30	251,26	2.115,06	2.693,51
2.4.4	CPUEI-03	RETIRADA DE POSTES	Composições Próprias	UN	4,00	326,20	415,42	1.304,80	1.661,68
2.4.5	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	SEINFRA	UN	2,00	321,33	409,21	642,66	818,42
2.5		CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAL						2.278,60	2.901,51
2.5.1	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	57,73	18,81	23,95	1.085,90	1.382,63
2.5.2	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	M3	57,73	20,66	26,31	1.192,70	1.518,88
3		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						7.385,24	9.404,80
3.1		ATERRO, REATERRO E COMPACTAÇÃO						7.385,24	9.404,80
3.1.1	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	95,85	77,05	98,12	7.385,24	9.404,80
4		REVESTIMENTO E PINTURA - CASAS EXISTENTES						4.495,96	5.725,46
4.1		ARGAMASSAS PARA PAREDES INTERNAS E EXTERNAS						2.897,94	3.691,09
4.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	118,38	5,32	6,78	629,78	802,62

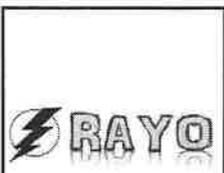


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	DATA :	30/01/2023	BDI :	27,35%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SINAPI	2022/10 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	11/2022
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

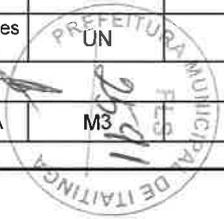
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.1.2	C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	118,38	19,16	24,40	2.268,16	2.888,47
4.2	PAREDES E FORROS							1.598,02	2.034,37
4.2.1	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	191,38	8,35	10,63	1.598,02	2.034,37
5	PISOS							55.317,63	70.447,13
5.1	CONTENÇÕES E CANTEIROS							11.548,27	14.707,81
5.1.1	C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	SEINFRA	M	145,70	44,06	56,11	6.419,54	8.175,23
5.1.2	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	SEINFRA	M	267,40	19,18	24,43	5.128,73	6.532,58
5.2	PISOS DA PRAÇA E CIRCULAÇÃO							38.738,26	49.332,39
5.2.1	C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	541,93	41,21	52,48	22.332,94	28.440,49
5.2.2	C4916	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COLORIDO - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	149,26	45,15	57,50	6.739,09	8.582,45
5.2.3	C4917	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	187,33	51,60	65,71	9.666,23	12.309,45
5.3	PISO PODOTÁTIL							5.031,10	6.406,93
5.3.1	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	M2	42,02	97,20	123,78	4.084,34	5.201,24
5.3.2	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	2,10	450,84	574,14	946,76	1.205,69
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							57.753,96	73.549,36
6.1	ELETRODUTOS E CONEXÕES							3.899,90	4.967,07
6.1.1	C3617	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=1 1/4", INCLUSIVE CONEXÕES	SEINFRA	M	172,41	19,22	24,48	3.313,72	4.220,60
6.1.2	C1197	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 32mm (1")	SEINFRA	M	29,74	19,71	25,10	586,18	746,47
6.2	QUADROS E CAIXAS							8.987,60	11.445,65
6.2.1	CPUEI-04	QUADRO P/ MEDIÇÃO EM POSTE DE CONCRETO H=9,00M INCLUSIVE INSTALAÇÃO	Composições Próprias	UN	1,00	1.387,50	1.766,98	1.387,50	1.766,98
6.2.2	C0631	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	33,00	223,26	284,32	7.367,58	9.382,56
6.2.3	C2072	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ SOBREPOR ATÉ 12 DIVISÕES 255X315X135mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	232,52	296,11	232,52	296,11
6.3	FIOS, CABOS E ACESSÓRIOS							3.330,66	4.241,04
6.3.1	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	504,59	6,22	7,92	3.138,55	3.996,35
6.3.2	C0504	BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=3"X1 1/2" (85X50mm)	SEINFRA	UN	7,80	24,63	31,37	192,11	244,69



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	DATA :	30/01/2023	BDI :	27,35%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SINAPI	2022/10 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	11/2022
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
6.4	BASES, CHAVES E DISJUNTORES							657,38	837,18
6.4.1	C1092	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 10A	SEINFRA	UN	7,00	17,88	22,77	125,16	159,39
6.4.2	C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	UN	1,00	23,42	29,83	23,42	29,83
6.4.3	C1101	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 50A	SEINFRA	UN	2,00	23,42	29,83	46,84	59,66
6.4.4	CPUEI-05	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO(DPS) - 40 KA - 275V	Composições Próprias	UN	2,00	112,62	143,42	225,24	286,84
6.4.5	C4530	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR-16A - 40A, 30mA	SEINFRA	UN	2,00	118,36	150,73	236,72	301,46
6.5	LUMINÁRIAS INTERNAS / EXTERNAS / ACESSÓRIOS							39.195,72	49.915,73
6.5.1	C1030	CÉLULA FOTOELÉTRICA P/ LÂMPADA, ATÉ 1000W	SEINFRA	UN	30,00	55,91	71,20	1.677,30	2.136,00
6.5.2	C4967	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 8,00M, PESO APROXIMADO 400KG	SEINFRA	UN	1,00	633,38	806,61	633,38	806,61
6.5.3	CPUEI-06	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=8m, DUAS PÉTALAS COM LUMINARIAS DE LED 200W, LUZ BRANCA 6K	Composições Próprias	UN	9,00	2.778,88	3.538,90	25.009,92	31.850,10
6.5.4	CPUEI-07	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR H=8M, TRÊS REFLETORES LED 200W. UMALUMINARIA LED DE 200W	Composições Próprias	UN	2,00	2.328,70	2.965,60	4.657,40	5.931,20
6.5.5	CPUEI-08	POSTE DE FERRO P/JARDIM H=2.80M, C/GLOBO DE VIDRO, C/ LAMPADA LED DE10w	Composições Próprias	UN	19,00	379,88	483,78	7.217,72	9.191,82
6.6	ESCAVAÇÃO DE VALAS							1.506,08	1.917,77
6.6.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	25,86	35,48	45,18	917,51	1.168,35
6.6.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	25,86	22,76	28,98	588,57	749,42
6.7	SISTEMA DE ATERRAMENTO							176,62	224,92
6.7.1	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	2,00	88,31	112,46	176,62	224,92
7	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO							34.226,71	43.587,80
7.1	URBANIZAÇÃO							33.460,95	42.612,62
7.1.1	CPUEI-09	LIXEIRA EM CONCRETO POROSO D=0,40M E H=0,40M	Composições Próprias	UN	10,00	65,68	83,64	656,80	836,40
7.1.2	CPUEI-10	BANCO DE CONCRÉTO c/ ASSENTO DE MADEIRA S/ ENCoSTO (1,50 x 0,60)M	Composições Próprias	UN	31,00	805,25	1.025,49	24.962,75	31.790,19
7.1.3	CPUEI-11	CARAMANHAO EM MADEIRA DE 1ª QUALIDADE, COM PILARES E PERGOLADO EM MADEIRA	Composições Próprias	UN	1,00	5.996,60	7.636,67	5.996,60	7.636,67
7.1.4	CPUEI-12	SUORTE PARA BICICLETA EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO D=50MM, C/ARRUELA DE PROTEÇÃO E PINTURA COM ESMALTE SÍTÉTICO	Composições Próprias	UN	8,00	230,60	293,67	1.844,80	2.349,36
7.2	PAISAGISMO							765,76	975,18
7.2.1	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	8,38	91,38	116,37	765,76	975,18



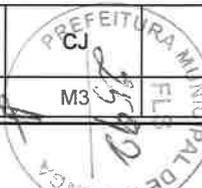
Handwritten signatures and marks at the bottom left.



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	DATA :	30/01/2023	BDI :	27,35%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SINAPI	2022/10 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	11/2022
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8		BEACH TENIS						36.920,99	47.018,12
8.1		MURETA						12.038,38	15.331,05
8.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	11,71	35,48	45,18	415,47	529,06
8.1.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	19,52	22,76	28,98	444,28	565,69
8.1.3	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	7,81	364,13	463,72	2.843,86	3.621,65
8.1.4	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	1,95	471,60	600,58	919,62	1.171,13
8.1.5	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	19,52	27,05	34,45	528,02	672,46
8.1.6	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	SINAPI	M	48,80	55,75	71,00	2.720,60	3.464,80
8.1.7	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	18,16	90,44	115,18	1.642,39	2.091,67
8.1.8	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	37,68	5,32	6,78	200,46	255,47
8.1.9	C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	37,68	19,16	24,40	721,95	919,39
8.1.10	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	11,80	95,92	122,15	1.131,86	1.441,37
8.1.11	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	37,68	12,47	15,88	469,87	598,36
8.2		PILARETES DE SUSTENTAÇÃO						552,70	703,90
8.2.1	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	3,84	56,99	72,58	218,84	278,71
8.2.2	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	7,39	10,64	13,55	78,63	100,13
8.2.3	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	13,44	12,17	15,50	163,56	208,32
8.2.4	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,19	366,38	466,58	69,61	88,65
8.2.5	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,19	116,10	147,85	22,06	28,09
8.3		TELA DE PROTEÇÃO						16.648,75	21.201,37
8.3.1	CPUEI-13	TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2", INCLUSIVE PINTURA	Composições Próprias	UN	147,40	82,02	104,45	12.089,75	15.395,93
8.3.2	CPUEI-14	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TELA DE POLIETILENO MALHA DE 05x05cm	Composições Próprias	M2	188,00	24,25	30,88	4.559,00	5.805,44
8.4		OUTROS ELEMENTOS						7.681,16	9.781,80
8.4.1	C1351	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI OFICIAL COM POSTES EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X 10 CM E ANTENAS OFICIAIS	SEINFRA		1,00	1.832,84	2.334,12	1.832,84	2.334,12
8.4.2	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	64,00	91,38	116,37	5.848,32	7.447,68



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	DATA :	30/01/2023	BDI :	27,35%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SINAPI	2022/10 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	11/2022
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9		PLAYGROUND E ACADEMIA						5.975,19	7.609,62
9.1		PISO						4.556,54	5.802,96
9.1.1	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	104,52	0,50	0,64	52,26	66,89
9.1.2	C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	10,45	102,22	130,18	1.068,20	1.360,38
9.1.3	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	SINAPI	M2	104,52	1,73	2,20	180,82	229,94
9.1.4	C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	SEINFRA	M2	104,52	8,44	10,75	882,15	1.123,59
9.1.5	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	5,23	453,75	577,85	2.373,11	3.022,16
9.2		DRENAGEM						1.418,65	1.806,66
9.2.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	1,25	35,48	45,18	44,35	56,48
9.2.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	0,36	22,76	28,98	8,19	10,43
9.2.3	C3319	NIVELAMENTO DE FUNDO DE VALAS	SEINFRA	M2	3,09	5,14	6,55	15,88	20,24
9.2.4	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	0,06	453,75	577,85	27,23	34,67
9.2.5	C0076	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=10 cm	SEINFRA	M2	1,68	103,65	132,00	174,13	221,76
9.2.6	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1,40	5,32	6,78	7,45	9,49
9.2.7	C2123	REBOCO C/ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA PENEIRADA TRAÇO 1:3 ESP=5 mm P/PAREDE	SEINFRA	M2	1,40	19,16	24,40	26,82	34,16
9.2.8	C4772	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,05M	SEINFRA	M2	0,60	60,95	77,62	36,57	46,57
9.2.9	C0632	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	2,00	344,92	439,26	689,84	878,52
9.2.10	C4760	TUBO PVC SÉRIE REFORÇADA P/ ESGOTO D=100MM (4") - INCLUSIVE CONEXÕES	SEINFRA	M	10,50	36,97	47,08	388,19	494,34
10		FAIXA ELEVADA						18.894,73	24.061,73
10.1		COSNTRUÇÃO DA FAIXA ELEVADA						15.727,93	20.028,73
10.1.1	C3219	FAIXA.HORIZONTAL/TINTA REFLETIVA/RESINA ACRÍLICA À BASE D'ÁGUA	SEINFRA	M2	21,72	12,34	15,71	268,02	341,22
10.1.2	C0366	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO P/ VIAS URBANAS (1,00x0,35x0,15m)	SEINFRA	M	52,70	44,06	56,11	2.321,96	2.957,00
10.1.3	C0842	CONCRETO P/VIBR., FCK 20 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	10,10	358,08	456,01	3.616,61	4.605,70
10.1.4	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	10,10	116,10	147,85	1.172,61	1.493,29
10.1.5	C0219	ARMADURA DE TELA DE AÇO	SEINFRA	M2	82,80	20,12	25,62	1.665,94	2.121,34



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	DATA :	30/01/2023	BDI :	27,35%	
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SINAPI	2022/10 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	11/2022
		Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
10.1.6	CPUEI-16	PISO EM CONCRETO 25 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM INC SELANTE PARA JUNTAS E POLIMENTO DO PISO	Composições Próprias	M2	82,80	80,71	102,78	6.682,79	8.510,18
10.2	DRENAGEM							3.166,80	4.033,00
10.2.1	C4026	CANALETA DE CONCRETO 20cm x 20cm C/ TAMPAS EM CHAPA DE ALUMÍNIO CORRUGADO	SEINFRA	M	20,00	158,34	201,65	3.166,80	4.033,00
11	RAMPAS							12.777,29	16.271,86
11.1	PISO E GUARDA CORPO							12.777,29	16.271,86
11.1.1	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	2,10	453,75	577,85	952,88	1.213,49
11.1.2	C3450	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA (27x3)mm EM MÓDULOS (1,00x1,00)m	SEINFRA	M2	30,01	42,14	53,67	1.264,62	1.610,64
11.1.3	C3506	GUARDA CORPO C/ CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2"	SEINFRA	M	38,90	271,46	345,70	10.559,79	13.447,73
12	SERVIÇOS DIVERSOS							6.387,48	8.133,09
12.1	LIMPEZA GERAL							6.387,48	8.133,09
12.1.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	920,54	1,00	1,27	920,54	1.169,09
12.1.2	CPUEI-15	DESINTETIZAÇÃO C/ MATERIAL INSETICIDA PARA FORMIGAS	Composições Próprias	M2	668,33	8,18	10,42	5.466,94	6.964,00
								VALOR BDI TOTAL:	75.471,26
								VALOR ORÇAMENTO:	275.957,65
								VALOR TOTAL:	351.428,91

Trezentos e Cinquenta e Um Mil Quatrocentos e Vinte e Oito reais e Noventa e Um centavos

JP SERVIÇOS E LOCAÇÕES
 João Paulo Queiroz de Oliveira
 CPF: 026.332.883-08
 Sócio-Proprietário

PEDRO JONATAS BALTAZAR DE AZEVEDO
 Engenheiro Civil
 CREA/CE RPN: 0614061695





CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICIPIO DE ITAITINGA/CE
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICIPIO DE ITAITINGA/CE
LOCAL:	MUNICIPIO DE ITAITINGA/CE
CLIENTE:	PREFEITURA DO MUNICIPIO DE ITAITINGA/CE

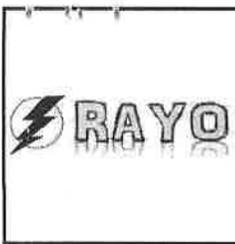
DATA :	30/01/2023	BDI :	27,35%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/10 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	11/2022
Composições	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 30	MÊS 60	MÊS 90	MÊS 120	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	12.172,00	26,17 % 3.185,41	24,75 % 3.012,57	28,75 % 3.499,45	20,33 % 2.474,57	100,00 % 12.172,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	33.447,94	100,00 % 33.447,94				100,00 % 33.447,94
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	9.404,80	50,00 % 4.702,40	50,00 % 4.702,40			100,00 % 9.404,80
4	REVESTIMENTO E PINTURA - CASAS EXISTENTES	5.725,46	20,00 % 1.145,09	40,00 % 2.290,18	40,00 % 2.290,19		100,00 % 5.725,46
5	PISOS	70.447,13	50,00 % 35.223,57	50,00 % 35.223,56			100,00 % 70.447,13
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	73.549,36	20,00 % 14.709,87	20,00 % 14.709,87	60,00 % 44.129,62		100,00 % 73.549,36
7	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	43.587,80	30,00 % 13.076,34	25,00 % 10.896,95	45,00 % 19.614,51		100,00 % 43.587,80
8	BEACH TENIS	47.018,12		20,00 % 9.403,62	20,00 % 9.403,62	60,00 % 28.210,88	100,00 % 47.018,12
9	PLAYGROUND E ACADEMIA	7.609,62			100,00 % 7.609,62		100,00 % 7.609,62
10	FAIXA ELEVADA	24.061,73		50,00 % 12.030,87	50,00 % 12.030,86		100,00 % 24.061,73
11	RAMPAS	16.271,86				100,00 % 16.271,86	100,00 % 16.271,86
12	SERVIÇOS DIVERSOS	8.133,09			20,00 % 1.626,62	80,00 % 6.506,47	100,00 % 8.133,09
		351.428,91	105.490,62 105.490,62	92.270,02 197.760,64	100.204,49 297.965,13	53.463,78 351.428,91	351.428,91

R/S SERVIÇOS E LOCAÇÕES
 Paulo Oliveira
 CPF: 020.342.884-08
 Sócio-Proprietário

PEDRO JONATAS BALTAZAR DE AZEVEDO
 Engenheiro Civil
 CREA/CE RPN° 0614061695





COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	DATA : 30/01/2023		BDI : 27,35%		
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SINAPI	2022/10 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	11/2022
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	TOTAL	6,96

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56

I Impostos		
	COFINS	3,00
	ISS	4,00
	PIS	0,65
	CPRB	4,50
	TOTAL	12,15

BDI = 27,35%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

João Paulo Queiroz de Oliveira
 JP SERVIÇOS E LOCAÇÕES
 João Paulo Queiroz de Oliveira
 CPF: 026.332.883-08
 Sócio-Proprietário

Pedro Jonatas Baltazar de Azevedo
 PEDRO JONATAS BALTAZAR DE AZEVEDO
 Engenheiro Civil
 CREA/CE RPN• 0614061695



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	DATA : 30/01/2023		BDI : 27,35%		
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SINAPI	2022/10 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	11/2022
		Composição:	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,04
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

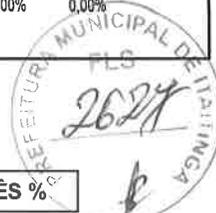
Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	DATA : 30/01/2023		BDI : 27,35%		
DESCRIÇÃO:	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA REFORMA DA PRAÇA DO PEGADO NO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAITINGA/CE	SINAPI	2022/10 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	11/2022
		Composição	PROPRIA	0,00%	0,00%	



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,64	16,61

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	14,16	10,91

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,95	3,14

Horista = 83,55%
Mensalista = 47,46%

A + B + C + D

JP SERVIÇOS E LOCAÇÕES
João Paulo Queiroz de Oliveira
CPF: 026.332.884-06
Sócio-Proprietário

Pedro Jonatas Baltazar de Azevedo
Engenheiro Civil
CREA/CE RPN: 0614061695